

Муниципальное унитарное предприятие
«Владимирводоканал»
600026, г. Владимир, ул. Горького, 95

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП «Владимирводоканал»
С.Е.Семихатов

« 8 » декабря 2015 года

**Извещение № 571 от 8.12.2015 г.
о проведении закупки у единственного подрядчика на заключение договора на
выполнение работ по строительству канализационной насосной станции №18А
заводского изготовления в микрорайоне Юрьеvec г. Владимира для нужд МУП
«Владимирводоканал»**

1.	Способ закупки:	Закупка у единственного подрядчика
2.	Заказчик	Муниципальное унитарное предприятие «Владимирводоканал» (МУП «Владимирводоканал»), находящийся по адресу: г. Владимир, ул. Горького, д.95 (почтовый адрес тот же, индекс 600026). Контактное лицо – Ионова Наталья Николаевна специалист тендерного отдела. Электронная почта: ionova@vladvodokanal.ru Телефон: (4922) 53 18 28 (вн. 1004)
3.	Предмет договора	Строительство канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьеvec г. Владимира
4.	Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	1 шт.
5.	Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг	г. Владимир, мкр. Юрьеvec
6.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	34 405 544,00 рубля, в т.ч. НДС 18% - 5 248 303 рубля 32 копейки. Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с выполнением работ

		(в т.ч. стоимость используемых материалов), страхованием, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей.
7.	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Документация по закупке у единственного подрядчика может быть получена в единой информационной системе и с сайта Заказчика со дня размещения в единой информационной системе (www.zakupki.gov.ru) и на сайте Заказчика (www.vodokanalvladimir.ru) настоящего извещения о закупке у единственного подрядчика.
8.	Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации о закупке	Не предусмотрено.
9.	Место и дата рассмотрения Заявки и подведение итогов закупки	Не предусмотрено.
10.	Требования о форме, размере, сроке и порядке обеспечения исполнения обязательств участником запроса предложений связанных с: а) подачей заявки б) исполнением условий договора	Не предусмотрено
11.	Иные условия:	Не предусмотрено.
12.	Данная Закупка не является торгами (конкурсом или аукционом), и его проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная закупка у единственного исполнителя также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.	

ДОКУМЕНТАЦИЯ
о закупке у единственного подрядчика
о заключении договора на выполнение работ по строительству
канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в
микрорайоне Юрьевец г. Владимира для нужд МУП «Владимирводоканал»

№ 571 от 8.12.2015 г.

г. Владимир
2015 год

ОБЩАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ ЧАСТИ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)

1.1. Порядок проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и участия в нем определен данной документацией о закупке и Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» (размещено в единой информационной системе www.zakupki.gov.ru и на сайте Заказчика www.vodokanalvladimir.ru). Расшифровка понятий и терминов используемых в данной Документации дана в Положении о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал».

1.2. Способ закупки – закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

1.3. Заказчик – муниципальное унитарное предприятие «Владимирводоканал» приглашает ООО Инвестиционную строительную компанию «Строй – Капитал» (наименование участника закупки) к заключению Договора на выполнение работ по строительству канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьевец г. Владимира.

1.4. Место нахождения, почтовый адрес Заказчика: 600026, г. Владимир, ул. Горького, 95

Ответственное лицо по вопросам оформления и предоставления заявки ИONOBA Наталья Николаевна – специалист тендерного отдела, контактный телефон- (4922) 53 18 28 (вн. 1004).

Извещение и Документация о закупке опубликованы « 8 » декабря 2015 г. на сайте Заказчика (www.vodokanalvladimir.ru) и в единой информационной системе (www.zakupki.gov.ru) .

1.5 Предмет закупки:

№ п/п	Наименование предмета закупки	Ед. изм.	Кол-во	Место, условия и сроки поставки товара, выполнения работы, оказания услуги
1	Строительство канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьевец г. Владимира	шт.	1	начало работ: с даты подписания договора; окончание выполнения работ: 20.12.16г. с правом на досрочное выполнение работ. Место выполнения работ: г. Владимир, мкр. Юрьевец

1.6 Основные условия заключаемого Договора: изложены в проекте Договора.

Форма, сроки и порядок оплаты работы	Оплата производится путем проведения зачета встречных однородных требований, возникающих при исполнении договора и договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения заключенных между заказчиком и подрядчиком в отношении объектов подключения, указанных в договоре № 1218/15 от 21.10.15г. с учетом объема финансирования выполнения мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой заказчика, сроков платежей, установленных договорами о
--------------------------------------	--

	подключении, объемами выполненных подрядчиком работ, подтвержденных ф.ф . КС-2,КС-3, подписанными сторонами.
Срок действия договора	С момента подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

1.7 Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявки: не предусмотрено.

1.8 Место и дата рассмотрения Заявки не предусмотрено.

1.9 Место и дата подведения итогов закупки не предусмотрено.

1.10 Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участнику закупки разъяснений положений настоящей документации запрос на разъяснение положения настоящей документации на бумажном носителе подается единственным подрядчиком в тендерный отдел Заказчика (г. Владимир, ул. Горького, д. 95, 3 этаж, кабинет № 323) до момента подписания договора сторонами. Разъяснение положений настоящей документации направляется единственному подрядчику на бумажном носителе в течение 3 рабочих дней с момента получения Запроса.

1.11 Документы при заключении Договора

1.11.1 Единственный участник закупки – юридическое лицо // индивидуальный предприниматель при заключении Договора предоставляет следующий пакет документов:

1) копии, заверенные печатью (при наличии печати) и подписью руководителя Единственного участника закупки: дилерских, дистрибьюторских сертификатов, договоров, соглашений, лицензий, допусков и т.п. на основании которых, он осуществляет свою деятельность.

2) иные документы, предусмотренные локальными нормативными актами МУП «Владимирводоканал» (копии заверенные печатью (при наличии печати) и подписью руководителя потенциального Участника процедуры: Устава, свидетельства о постановки на учет в налоговый орган, свидетельства о регистрации в качестве юридического лица/индивидуального предпринимателя).

1.12 Правовой статус документов

1.12.1 Данная процедура закупки у единственного подрядчика проводится в соответствии с действующим Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал».

1.12.2 Процедура закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не является торгами (конкурсом или аукционом), и ее проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не регулируется п.2 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная процедура также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.12.3 Во всем, что не урегулировано Извещением и настоящей Документацией о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) стороны руководствуются действующим Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» и законодательством Российской Федерации.

1.13 Требования к единственному участнику закупки.

Единственный участник данной закупки должен полностью удовлетворять требованиям установленным пунктом 5.7 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» и в частности:

1.13.1 являться полностью право- и дееспособным *(если единственный поставщик*

(подрядчик, исполнитель) является физическим лицом);

1.13.2 соглашаться на обработку персональных данных, представленных в Заявке в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

1.13.3 обладать необходимыми профессиональными и техническими квалификационными данными, финансовыми ресурсами, управленческой компетентностью, опытом и репутацией;

1.13.4 обладать гражданской правоспособностью для заключения Договора;

1.13.5 не являться банкротом, не находиться в процессе ликвидации, на его имущество в части, существенной для исполнения Договора, не наложен арест, его экономическая деятельность не приостановлена.

1.14. Начальная (максимальная) цена Договора (цена лота).

1.14.1 Начальная (максимальная) цена Договора – 34 405 544,00 рубля, в т.ч. НДС 18% - 5 248 303 рубля 32 копейки

Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с выполнением работ (в т.ч. стоимость используемых материалов), страхованием, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Предмет закупки (наименование товара, работы, услуги)	Характеристика товара, работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во	Место, условия, сроки поставки товара, начала и окончания выполнения работ, оказания услуг	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	Требования к безопасности товара, работы, услуги
Строительство канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьевец г. Владимира	Работы должны осуществляться в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией «Наружные сети канализации, квартал №7, микрорайон «Юрьевец» г. Владимир «Канализационная насосная станция FloTenk-KNS производительностью 809 м ³ /час, напор 43 м»	шт.	1	начало работ: с даты подписания договора; окончание выполнения работ: 20.12.16г. с правом на досрочное выполнение работ. Место выполнения работ: г. Владимир, мкр. Юрьевец	34 405 544,00 рубля, в т.ч. НДС 18% - 5 248 303 рубля 32 копейки. Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с выполнением работ (в т.ч. стоимость используемых материалов), страхованием, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей.	Гарантийный срок нормальной эксплуатации результатов работ – 5 лет с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ. Наличие свидетельства СРО.

Согласовано:

(должность, структурное подразделение, Ф.И.О., подпись, дата)

ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. Владимир

“ _____ ” _____ 201_ г.

Муниципальное унитарное предприятие “Владимирводоканал” города Владимира, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице генерального директора Семихатова Сергея Евгеньевича, действующего на основании Устава с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная строительная компания «Строй - Капитал», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Булахова С.В., с другой стороны,

а в дальнейшем совместно по тексту договора именуемые «Стороны»,

во исполнение договора № 1281/15 от 21.10.2015г., заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работ по строительству канализационной насосной станции № 18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьевец г. Владимира (далее по тексту – Объект) в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией «Наружные сети канализации, квартал №7, микрорайон «Юрьевец», г. Владимир, «Канализационная насосная станция FloTemp-KNS производительностью 809 м³/час, напор 43 м».

1.2. Подрядчик обязуется завершить работы, указанные в п. 1.1. настоящего договора, в сроки, указанные в настоящем договоре.

1.3. Виды (объем) работ, подлежащих для выполнения по настоящему договору, определяются в соответствии с Приложением №1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ, указанных в п. 1.1. настоящего договора на дату его подписания в соответствии с согласованным сторонами локальным ресурсным сметным расчетом (Приложение № 1) составляет 34 405 544,00 (тридцать четыре миллиона четыреста пять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля, в т.ч. НДС 18% - 5 248 303,32 руб. Окончательная стоимость работ определяется ф.ф. КС-2, КС-3, подписанными сторонами с учетом фактически выполненных объемов и согласованной сторонами стоимости используемых материалов и оборудования.

2.2. Стоимость работ, указанная в п. 2.1. настоящего договора включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с выполнением работ, в т.ч. стоимость используемых материалов, страхованием, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей. Условия и порядок внесения изменений в стоимость работы определены настоящим договором.

2.3. При возникновении дополнительных объемов работ, неучтенных в Приложении № 1, по согласованию с Заказчиком к данному договору составляется дополнительное Соглашение.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

3.1. Календарные сроки выполнения работы определены сторонами в календарном плане (Приложение № 2):

Начало работ: дата подписания настоящего договора сторонами

Окончание выполнения работ – «20» декабря 2016г. с правом Подрядчика на досрочное выполнение работ.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

4.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ по настоящему договору необходимыми строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием. Стоимость используемых материалов, механизмов подлежит предварительному согласованию с Заказчиком, документы, подтверждающие стоимость используемых материалов, оборудования, механизмов, Подрядчик обязан предоставить Заказчику по запросу последнего.

4.2. Подрядчик обязуется обеспечить приемку, разгрузку и складирование прибывающих материалов и оборудования своими силами.

4.3. Все поставляемые для выполнения работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, санитарно-эпидемиологические заключения (при необходимости), технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть предоставлены другой стороне за 5 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

4.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до подписания акта приемки работ.

4.5. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

5. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по настоящему договору Подрядчик обязан:

5.1. Выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего договора, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором, и сдать Заказчику в установленный срок в состоянии, обеспечивающем нормальную эксплуатацию Объекта.

5.2. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с требованиями, предъявляемыми к производству данного рода работ;

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока, предусмотренного настоящим договором;

5.3. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности и охране труда, рациональному использованию территории, охране окружающей среды.

5.4. Известить Заказчика в сроки, установленные настоящим договором, о выполнении скрытых работ, о готовности к сдаче результата работ.

5.5. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.6. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон, по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

5.7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5.8. Передать Заказчику отчетные и финансовые документы в соответствии с условиями Договора, в т.ч. предоставить счет-фактуру по Договору, оформленный в соответствии с постановлением Правительства РФ 26.12.2011г. № 1137, который должен содержать реквизиты, указанные в п. 5 ст. 169 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.9. Вывезти в недельный срок после окончания выполнения работ за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы и другое имущество.

5.10. При обнаружении в ходе работ не учтенных в технической документации работ и в связи с этим необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости сообщить об этом Заказчику.

5.11. Подрядчик, не выполнивший обязанности, установленной п. 5.10. настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ, если не докажет необходимость немедленных действий в интересах Заказчика, в частности, в связи с тем, что приостановление работ могло привести к гибели или повреждению Объекта.

5.12. При согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных работ Подрядчик вправе отказаться от их выполнения лишь в случаях, когда они не входят в сферу профессиональной деятельности Подрядчика либо не могут быть выполнены Подрядчиком по не зависящим от него причинам.

5.13. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты, обнаруженные как в процессе выполнения работ, так и в течение гарантийного срока, установленного на результаты работ в настоящем договоре.

5.14. Возвратить Заказчику всю сумму необоснованно полученных денежных средств, если в результате ревизии, проводимой у Заказчика Контрольно-ревизионным управлением (отделом) Администрации города Владимира или другими контролирующими органами, будет выявлено, что Подрядчиком завышены объемы выполненных работ и (или) их сметная стоимость, указанные в актах приемки выполненных работ, либо необоснованно применены расценки и коэффициенты.

Возврат денежных средств по настоящему условию производится Подрядчиком путем их перечисления на расчетный счет Заказчика в установленный в претензии срок.

6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего договора Заказчик обязан:

6.1. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке и на условиях предусмотренных настоящим договором.

6.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

6.3. Сообщать Подрядчику о случаях причинения существенного вреда третьим лицам в результате действий Подрядчика и привлекать Подрядчика к их совместному расследованию.

6.4. До начала производства работ передать Подрядчику документацию, необходимую для выполнения работ в рамках настоящего договора.

7. ПРАВА ПОДРЯДЧИКА.

Подрядчик вправе:

7.1. Самостоятельно определять способы и методы выполнения работ, если они не требуют предварительного согласования с Заказчиком.

7.2. Для выполнения отдельных видов работ после получения предварительного согласия Заказчика привлекать третьих лиц (субподрядчиков), в том числе имеющих лицензию на выполнение работ, требующих наличия специального разрешения.

7.3. Требовать от Заказчика своевременную оплату выполненных по настоящему договору работ, в соответствии с Разделом 2 настоящего договора.

8. ПРАВА ЗАКАЗЧИКА.

Заказчик вправе:

8.1. Давать в письменной форме указания и распоряжения, касающиеся непосредственного выполнения настоящего договора и обязательные для исполнения Подрядчиком.

8.2. Производить проверки выполнения работ и состояния качества выполненных работ, а также контролировать всю деятельность Подрядчика, связанную с исполнением настоящего договора, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8.3. Обратиться в органы государственного контроля и надзора с целью определения соответствия качества произведенных Подрядчиком работ, установленным нормативам, стандартам ГОСТ, ТУ, СНиП и регламентам выполнения соответствующих работ.

8.4. При неоднократном (более одного раза) выявлении существенных недостатков при выполнении работ требовать по своему усмотрению от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков, либо соразмерного уменьшения стоимости работ, либо расторжения настоящего Договора.

8.5. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае неоднократных и/или существенных нарушений Подрядчиком своих обязанностей, вытекающих из настоящего Договора, предварительно уведомив его об этом в письменном виде не менее чем за 10 рабочих дней до даты расторжения договора.

8.6. Отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать в соответствии с Разделом 5 настоящего Договора возмещения убытков в случае, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора, либо выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку, установленному в настоящем договоре, становится явно невозможным.

8.7. Заказчик вправе удерживать при расчетах (возместить) суммы любых имущественных санкций, наложенных на Заказчика в связи с нарушением Подрядчиком административных, градостроительных, экологических, санитарных и иных норм и правил, законодательства об охране труда и техники безопасности, а также неустойки, предъявленной к Подрядчику вследствие нарушения сроков подключения в рамках договоров о подключении по объектам, для подключения которых выполняются

мероприятия по строительству Объекта, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Удержание носит для Подрядчика уведомительный характер.

9. ПРИЕМКА-ПЕРЕДАЧА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

9.1. Подрядчик извещает Заказчика о необходимости приемки выполненных работ в срок не позднее, чем 5 рабочих дней до окончания срока выполнения работ (этапа выполнения работ).

9.2. При обнаружении Сторонами недостатков в процессе сдачи-приемки выполненных работ составляется соответствующий документ и определяются сроки для устранения выявленных недостатков. Если недостатки в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком, либо являются неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать от Подрядчика возмещения причиненных по вине Подрядчика убытков и установленную настоящим договором неустойку в соответствии с Разделом 5 настоящего договора.

9.3. Скрытые работы должны быть приняты уполномоченным представителем Заказчика немедленно после их выполнения. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ (этапов работ) только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

Подрядчик телефонограммой, по факсу, по электронной почте или иным образом, подтверждающим получение сообщения, за 3 суток уведомляет представителя Заказчика о времени и месте проведения промежуточной приемки:

- выполненных и подлежащих закрытию работ (скрытых работ);
- ответственных конструкций и сетей;
- гидравлических испытаний и лабораторных исследований (если таковые требуются исходя из характера выполняемых работ);
- иных работ, определенных соглашением Сторон.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию, а затем восстановить ее.

9.4. В случае если в ходе приемки работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в указанные Заказчиком сроки переделать эти работы (если иной срок не установлен соглашением сторон, либо актом выявленных недостатков) без права увеличения общего срока работ, предусмотренных настоящим договором.

9.5. Окончательная сдача-приемка выполненных по договору работ производится уполномоченными представителями обеих сторон и оформляется актами по форме КС-2 и справками по форме КС-3.

9.6. При сдаче-приемке выполненных работ Подрядчик подготавливает и передает Заказчику следующие документы:

- Акт о сдаче-приемке выполненных работ;
- Справку о стоимости работ и затрат;
- Счет-фактуру;
- иные документы по соглашению Сторон, в т. исполнительную документацию по выполненным работам.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

10.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

10.2. Подрядчик гарантирует достижение результатов работ показателей, указанных в техническом задании Документации по открытому запросу предложений и возможность эксплуатации результатов работ на протяжении гарантийного срока, указанного в п. 10.3, и несет ответственность за отступление от них.

10.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации результатов работ - 5 (пять) лет с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

10.4. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

10.5. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, указанных в п. 10.4. настоящего договора, Подрядчик признает право Заказчика на устранение возникших дефектов, препятствующих нормальной эксплуатации результатов работ, силами Заказчика или силами третьего лица с возмещением данных затрат Подрядчиком.

10.6. Наличие некачественно выполненных работ, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двусторонним Актом, подписываемым Заказчиком и Подрядчиком. В случае уклонения Подрядчика от подписания указанного акта либо неявки представителя Подрядчика после получения соответствующего уведомления односторонний акт, составленный Заказчиком, стороны признают имеющим юридическую силу.

11. ОПЛАТА РАБОТ И ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

11.1. Расчеты по настоящему договору производится Заказчиком путем проведения зачета встречных однородных требований, возникающих при исполнении настоящего договора и договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения заключенных между Заказчиком и Подрядчиком в отношении объектов подключения, указанных в договоре № 1218/15 от 21.10.2015 г. с учетом объема финансирования выполнения мероприятий, предусмотренных Инвестиционной программой Заказчика, сроков платежей, установленных договорами о подключении, объемами выполненными Подрядчиком работ, подтвержденных ф.ф. КС-2, КС-3, подписанными сторонами.

12. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗАКАЗЧИКА ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА

Контроль за осуществлением работ

12.1. Заказчик осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

12.2. Осуществляя контроль ведения работ Подрядчиком, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

13. ФОРС – МАЖОР

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. Подрядчик гарантирует возмещение в полном объеме убытков Заказчика, возникших в результате отказа налогового органа в возмещении (вычете) заявленных Заказчиком сумм НДС, включенных в стоимость работ, по причине неуплаты НДС в бюджет Подрядчиком или поставщиками по договорам, связанным с исполнением обязательств Подрядчиком по настоящему Договору, либо по причине неправильного оформления Подрядчиком счетов-фактур и иных документов, правильность оформления которых узависана налоговыми органами с предоставлением Заказчику права вычета по НДС.

При внесении Подрядчиком исправлений в ранее выставленный Заказчику счет-фактуру по причине изменения цены по Договору и (или) обнаружения ошибок в счете-фактуре по причинам, связанным с виной Подрядчика, Подрядчик обязуется возместить убытки (пени) Заказчика, которые возникнут в связи с неправильным отражением сумм НДС и возникновением недоимки по НДС за соответствующий период. Размер убытков определяется на основании платежных документов Заказчика и (или) требования об уплате налога (пени), направляемого налоговым органом.

14.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать Объект для ведения деятельности Заказчика или иным образом препятствующими использованию Объекта по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

14.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

14.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

14.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ к Объекту.

Если отступления в работе от условий настоящего Договора или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и

существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение гарантийного срока.

14.4. За ущерб, причиненный третьим лицам в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

14.5. Если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет их настолько медленно, что завершение их к сроку становится явно невозможным, Заказчик имеет право отказаться от дальнейшего выполнения работ и потребовать от Подрядчика возмещения причиненных ему убытков.

14.6. Подрядчик отвечает перед Заказчиком за действия и (или) бездействие работников Подрядчика, в размере прямого действительного ущерба, причиненного Заказчику по вине работников Подрядчика при исполнении ими настоящего договора, на основании письменного, обоснованного и документально подтвержденного требования Заказчика.

14.7. В случае привлечения Подрядчиком к выполнению работ иных лиц (субподрядчиков), Подрядчик несет ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязательств, связанных с выполнением работ, определенных настоящим договором, а также за убытки, причиненные Заказчику вследствие участия субподрядчиков в выполнении работ в размере реального ущерба на основании письменного, обоснованного и документально подтвержденного требования Заказчика.

14.8. В случае если отсутствие, аннулирование или окончание сроков действия лицензий, разрешений или согласований, препятствует выполнению Подрядчиком его обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и взыскать с Подрядчика причиненный ему ущерб, включая упущенную выгоду.

14.9. В случае приостановления (запрещения) работ контролирующими и надзорными органами по вине Подрядчика, он предпринимает все возможные действия по возобновлению работ путем устранения замечаний (выполнения предписаний) за свой счет в возможно кратчайшие сроки. При этом Подрядчик не освобождается от оплаты штрафов, и сроки окончания работ, согласованных сторонами, переносу не подлежат.

15. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

15.1. Заказчик вправе вносить изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы, но не изменяют требования, указанные в проектной документации по объекту.

Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения строительства, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

15.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

16. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

16.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

16.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу объема, стоимости, качества выполненной работы или причин возникновения недостатков выполненных работ и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик.

16.3. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешить возникший между сторонами спор в порядке, предусмотренном пп. 16.1 и 16.2 настоящего договора, то он разрешается арбитражным судом Владимирской области в установленном порядке, после соблюдения сторонами досудебного претензионного порядка урегулирования спора.

17. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

17.1. Договор может быть расторгнут сторонами на основаниях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

Утверждаю:

**Сводные затраты на строительство КНС-18А
мкр. Юрьевец квартал №7 г. Владимир**

№п.п.	Наименование смет	См. стоимость тыс.руб
	1.КНС	
1	Монтаж фундаментов КНС	4383,093
2	Колодец под шиберный затвор	307,767
3	Надземный павильон	765,871
4	Отопление павильона	5,484
5	Вентиляция павильона	24,230
6	Силовое эл.оборудование КНС и эл.освещение павильона	435,859
7	Заземление молниезащита	9,063
8	Тех.оборудование КНС	15809,99
	ИТОГО	21741,357
	2.ТП-641	
1	Линия 0,4кв	287,210
2	Реконструкция сил. оборудования	1913,315
3	Общестроительные работы	336,597
	ИТОГО	2537,122
	3.Благоустройство	
1	Проезды	517,987
2	Вертикальная планировка	6,081
3	Озеленение	23,176
4	Ограждение	178,361
	ИТОГО	725,605
	ИТОГО 1+2+3	25004,084
	В т. ч. оборудование	16852,468
	СМР	8151,616
	Временные здания и сооружения 1,5%	122,274
	ИТОГО	25126,358
	Зимнее удорожание 2,5%	206,847
	ИТОГО	25333,205
	Непредвиденные затраты 1%	253,332
	ИТОГО	25586,537
	НДС 18%	4605,576
	ВСЕГО	30192,114
	Индекс-дефлятор к 2015 г. К=1,069	32275,370
	Индекс-дефлятор к 2016 г. к=1,066	34405,544

Примечание: сметная документация, предоставленная ООО "ВТУС", составлена в текущих ценах на 4 кв. 2014 г., в связи с чем применен индекс-дефлятор.

Руководитель СПГ



Чичков А.А.

Составила



Рыбакова А.П.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОДРЯДЧИКА

№ 247 от 8.12.2015г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель
Закупочной комиссии


П.Г. Сумкин

«8» декабря 2015 г.

Закупочная комиссия рекомендует генеральному директору МУП «Владимирводоканал» Семухатову С.Е. заключить договор на выполнение работ по строительству канализационной насосной станции №18А заводского изготовления в микрорайоне Юрьевец г. Владимира с единственным подрядчиком ООО ИСК «Строй-Капитал» (на основании п.п.15 п.7.6.3 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» при возникновении потребности в товарах, работах, услугах для исполнения обязательств по договору, в соответствии с которым Заказчик является поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на следующих условиях:

- **Цена договора:** 34 405 544,00 рубля, в т.ч. НДС 18% - 5 248 303 рубля 32 копейки
- **Количество выполняемых работ:** 1шт.
- **Срок выполнения работ -** начало работ: с даты подписания договора;
окончание выполнения работ: 20.12.16г. с правом на досрочное выполнение работ
- **Срок и порядок оплаты работ:** оплата производится путем проведения зачета встречных однородных требований, возникающих при исполнении договора и договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения заключенных между заказчиком и подрядчиком в отношении объектов подключения, указанных в договоре № 1218/15 от 21.10.15г. с учетом объема финансирования выполнения мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой заказчика, сроков платежей, установленных договорами о подключении, объемами выполненными подрядчиком работ, подтвержденных ф.ф. КС-2,КС-3, подписанными сторонами.
- **Место выполнения работ:** г. Владимир, мкр. Юрьевец
- **Гарантийный срок нормальной эксплуатации результатов работ:** 5 лет с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

- **Срок исполнения договора:** с момента подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств

Протокол вела:

секретарь Закупочной комиссии,

специалист тендерного отдела

Ионова Н.Н. 